

が考える外構工事の計画の仕方をお教えします。 ▶外構工事のプロ「エクステリアプランナー」がいるお店

外構工事際調

レシピ。

「家」+「庭」=「家庭」。だから 本気で外構を考える。



外構工事を考える その(1)

SELECT BY TYPE

タイプで選ぶ

街並みやご予算で 変わる外構工事

エクステリアを大きく分けると、「オープンタイプ」、「セミオ プンタイプ」、「クローズタイプ」の3つのタイプがあります。

Open type

オープンタイプ



敷地が広く近隣からの目線が気にな

PRICE (税込121万円~) りにくい、郊外の住宅にあすすめです。 訪問者を迎えやすく、欧米などで用い られていますが、構造物が少ないため に植栽計画や門柱のデザインで印象 が左右されます。街並みへの配慮も 必要ですが、コストが抑えやすいのも特

Semi-open type

セミオープンタイプ



PRICE (税込225.5万円~) 住宅街には、適度なプライバシーの確 保と開放感があり、近隣や地域住民 との自然な交流が可能なセミオープン があすすめです。流行であったオープン スタイルに代わり、近年の住宅事情に マッチした、主流になりつつあるタイプで

Closed type

クローズタイプ



(税込297万円~)

市街地に住んでいる場合には、安全 や、プライバシーを守るためにクローズタ イプがあすすめです。建物とのデザイン 的調和が一番必要となります。

プランナーお勧めPLAN

洗練されたファサード

敷地面積:約52坪(約171㎡) 建床面積:約20坪(約66㎡) 家族:パパ・ママ・長男・長女の 4人家族



Check

「くぐる」フレーム効果

門扉が無い場合でも、アーチがある事 で、視覚的に仕切られている事を認 識し、さらに「くぐる」という動作で心理 的にも仕切られている事を印象づける 事ができます。また「フレーム効果」によ り空間がしまって見えます。



 ✓ Check

「重ねる」奥行感の演出

「門柱」の前に、植木等を配置させる 事で、立体感がうまれ、実際よりも奥 行や広さを感じさせ、敷地を広く見せ る事ができます。

無意識に 「かつこいい」と 思わせる 外構工事PLAN

PRICE =

(税込253万円~)

スタイルで選ぶ

最も現代建築に合うデザイン。







癒される 空間デザイン。

ベースカラーをブラウン系、アソートカラーをホワイト系にして、アクセントカラー としてグリーンを用いて6:3:1の割合で配色するとリゾートホテルの様な雰 囲気が出やすくなります。





融合デザイン。

門柱等は高さを抑え、直線的 な設計にすると共に、四季を 感じられる植栽を配置する事 がポイントです。また、天然石 や玉砂利をプラスすると、より 美しい和の雰囲気を感じる仕 上がりとなります。







プロヴァンス風に見せるためには、太陽をイメージさせるオレンジ系のレンがや、空や地中海を想わ せるプルー系のアイテムを使用し、植栽にはオリープ等を植え、「窓から見える景色」の色を意識して 使用する事です。



ほどよい抜け感が ココチイイデザイン。

ダークカラーやブラック等の他、グレーを加えたくすみ感のあるス モーキーカラー等を使用し、明度を落とす事が最重要です。明 度をグッと抑える事で、レンかやアイアン等のマテリアルの質感 が際立ち、ヴィンテージ・感のある門廻りを演出できます。



透明感と清潔感のあるデザイン。

飾り立てるのではなく、優しさを感じる曲線を組み合 わせたシンプルなデザインにし、清潔感のあるホワイト カラーの門柱や、軽やかな印象のメープルカラーの商 品を組み合わせる事が有効的です。





American 無骨な vintage スタイル デザイン。

工場で使用されている様な、工業的イメ ージのインダストリアルデザインのフェンス やポストを使用する事で外構工事でも アメリカンヴィンテージを醸し出す事がで きます。



ZONING

敷地条件とゾーニング

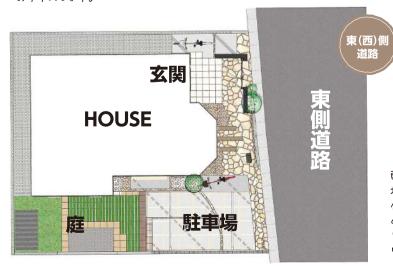
外構工事を考える際に、外構全体のゾーニングを先に考えておく必要があります。ゾーニングを行う前にいろいろなものを決定してしまうと、使い勝手の悪いものとなってしまいます。また、家族の成長や家族構成の変化などにより、外構工事もリフォームが必要となったりします。デザインを重視しすぎると不便になったり、駐車スペースの増設が必要になったりした場合に、リフォーム費用が増大してしまいます。できるだけ将来を見越したゾーニングを考えるのがポイントです。



道路と玄関の距離が近くなり、玄関が丸見えとなる場合があるので、門袖を少し高めに計画し、植木等のアイキャッチを入れ目線をそらす設計がポイントです。駐車場に関しては、浴室等の設備機器や配管を考慮する事と、風や雪に対して高強度のカーポートをおすすめします。

一般的には、理想の住まいとされますが、プライバシーの確保が課題となります。クローズタイプの外構で計画したり、目院レフェンスや植栽をはじめからプランに入れる事をおすすめします。また、庭・駐車場・門廻りを一緒に計画しなくてはならないので、トータル的なデザインが可能となりますが、初期費用がかかる為、計画的な予算づくりが必要となります。





配置によっては、門廻り、アプローチ、駐車場により、南側のリビングのプライバシーが確保しやすくなりますが、駐車場と庭が一緒のスペースとなる事が多くなりますので、お庭と駐車スペースが融合した設計が必要となります。

APPROACH

アプローチ設計

屋外のパブリックな空間から、プライベート空間である住まいへ誘う「導入部分」の役割を果たします。毎日歩く場所となりますので、デザインだけではなく、素材選びから考えてください。



割肌の素朴な凹凸が自然な風合いを醸し出す 自然石。年月が経過しても風合いにより、汚れや古 さを感じさせないのも自然石の特長です。



耐水性があり、キズに強く高級感を演出するタイル。 豊富なサイズ、色、柄に加え、滑りにくい加工や汚れが付きにくい加工がされている種類もあり、お掃除もしやすく汚れが気になる方におすすめです。



時間の経過とともに角がとれたりコケが生えたりして 味わい深くなり、曲線がつくりやすいのも特長です。 但し、寒い地域へ施工する場合には凍害により破損 する場合もあるので注意が必要です。



タイル同様に豊富な種類があり、タイルに比べ滑りにく、強度が高い事も特長です。アプローチに限らず駐車場での使用にもおすすめです。



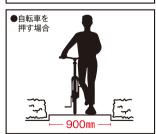
ローコストにて施工ができ、防草シートを下に敷く事で、雑草も軽減できます。また、踏みしめると音が鳴るので防犯性もありますが、落葉の掃除や歩きづらさが難点です。

アプローチの幅

アプローチは、自転車や荷物を運んだりする事を考慮した幅にする必要があります。





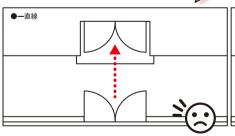




\ココがPOINT/

玄関と門が一直線だと、家の中まで視界に入って しまいます。門の位置を少しずらす事で家の中が 見えにくくなり、奥行のあるアプローチとなります。

●位置をずらす

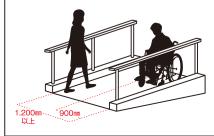


スロープ計画

理想的な勾配は1/12~1/15 です。車椅子の理想的な勾配は 1/15以下です。

スロープの勾配の計算方法

高低差60cm÷900cm=1/15 60cm÷900cm=6.67%





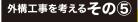


機能門柱タイプ

門灯、表札、ポスト、インターホン等の機能をポールに納めてあり、省スペースの門廻りにおすすめです。また、価格帯的にも幅広くご用意しております。

LIXIL

●スマート宅配ポスト



FACADE

門廻り設計

家の顔となる大切な部分です。住まいの第一印象を 決める場所ともいえ、住む人のこだわりやセンスの 良さを表現するものとなります。



門袖 タイプ 門柱タイプと同様に、自由自在の作成が可能です。家の風格をアップさせる他、防犯性に優れ、来客者を迎える意識の高さを表せます。また、敷地領域を明確にする役割も果たせます。



レンが、プロック、石材、塗壁等の素材は勿論の事、サイズやデザインも自由自在で、スペースやスタイルに合わせて作成する事がオーのでいる。サインでも、見栄えのする門廻りが演出できます。



外構工事を考えるその⑥

FENCE

目隠しフェンス

道路や隣地から人の視線を遮る為に設置する目隠しフェンス。設計の良し悪しで、住まいの快適さが決まるともいえます。そこで重要なのは適切な高さです。風や光を通したい場所や、完全に目隠しをしたい場所を計画する事が大切です。

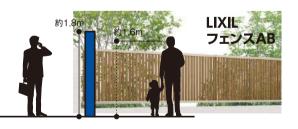


■基本の高さ

※身長170cmの場合で考察

目線の高さ=身長-10cm と言われており通行人か

らの視線なら高さ1.8m程 度の高さが必要になります。

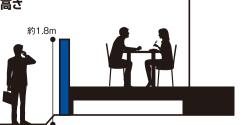


\ココがPOINT/

縦格子タイプのフェンスは斜めから見た場合に、隙間が詰まって見えるので同じ横格子タイプのフェンスと比べて見えにくくなる事が特長です。

■道路からの高さ

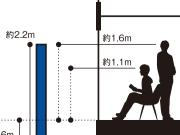
道路の通行人から視線を遮るなら高さ1.8m程必要になります。



■隣地境界からの視線

室内から外を見たときに、外観をカットするには高 さ2.2m程必要になります。





外構工事を考えるその(7)

BLOCK WALL

境界ブロック



①特に高低差等が無い場合には、ブロックの高さは3段以内がおすすめです。3段を超えますと基礎の仕様が異なります。フェンスの高さを60cm程度にして、全体の高さを120cm以下にする事で費用が抑えられます。

②費用を自己負担するか?お隣様と折半するか?によってフェンスの仕様が異なる場合がございます。一般的には、費用を自己負担する場合は自在タイプとなり、お隣様と折半する場合には、間仕切りタイプとなります。

③事前に境界の位置を必ずご確認ください。

外構工事を考えるその8

BICYCLE STORAGE

LIXIL

サイクルスペース設計

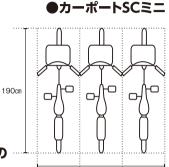
家を建てる際、忘れがちなのが駐輪スペースの確保。 現在の家族構成だけではなく、未来の家族構成やライフスタイルを考えたスペースの確保がポイントです。



●フーゴFパーク

バイクの全長サイズ

50cc 1,700~1,900mm 125cc 1,800~2,100mm 250cc 2,000~2,300mm 400cc 2,000~2,500mm



60cm

自転車の 場合

外構工事を考えるその(9)

CAR SPACE

駐車場設計

外構工事を考える上でサイズ感が最も重要で必要となる部分です。 まずはサイズや条件を確認する事が大切です。



(ココがPOINT

カーポートを設置する場合 でもサイズの違いで使い勝 手に大きな違いが出ます。 「雨の日の乗り」 降りも考慮に 入れたサイズ の検討を。

60cm

屋根2.4mの場合

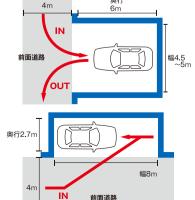
\$91.700mm

2,400mm

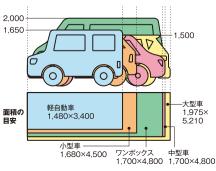
屋根2.7mの場合

2,700mm 約1,700mm

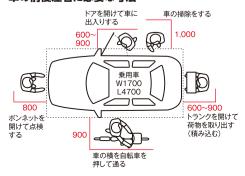
道路の幅を確認 (出入りに必要な寸法)



車のサイズを知る



車の前後左右に必要な寸法



PLANTING TREE

植栽のススメ

四季されざれに変化していく植物は、新緑、花、実、落葉などで、忙しい日常に季節を告げてくれます。



方角によって選ぶ植栽計画

リビング前に落葉樹を植える事で、夏は葉を茂らせ日射しを 遮り、冬は落葉によって日射しを取り入れてくれます。北側に は常緑樹を植える事で、夏は涼しい冷気をつくってくれて、冬 には冷たい北風をブロックしてくれます。

緑の無い住まい 無機質で寂しさを感じる空間



緑のある住まい 安定感·安心感を感じる空間



LIGHTING

照明のススメ

照明は建物の外観を幻想的に飾り引き立てる他、暗がりを無くす事で、安全性、防犯性も高める事にも繋がります。



向日性とサバンナ効果

人間の視線は、一般的に明るい所から徐々に暗い所へ動く習性をもっており、これを向日性と呼びます。これをうまく利用すれば、見せたい所や歩きやすい動線もつくりやすくなります。また、奥が明るいと安心感や期待が高まり進みやすくなる一方、奥が暗いと不安や危険を感じて進みづらくなる心理が働きます。これをサバンナ効果と呼びます。







外構工事のプロ

「エクステリアプランナー」のいるお店











掲載商品以外にこんな事も!

外構工事専門館でできる事

- ●土間コンクリート工事
- ●ブロック、レンガ積工事
- 雑草対策工事 ・インターロッキング・砂利敷き
- 植栽の植え込み、剪定
- ●電気工事 ・照明工事・インターホン工事
- ♪バリアフリー工事 ・手ずり工事・スロープ工事・階段工事
- ●立水栓工事
- ●プレハブ工事
 - ●温室工事
- ●家庭菜園工事 ●砂場工事
- ●空き家解体工事 ●ログハウス
- ●宅配ポスト ●ゴミ置き場 ●倉庫・ガレージ工事

デザイン外構承ります。

その他、外回りの事なら ご相談ください。

ただいま各種 見積無料にて承り中!

「ジョイフル本田」的な 外構工事を検討できるツール

3Dで検討できる外構工事







プラン集で検討できる外構工事



EXTERIOR&GARDEN SIGNPLANS 外構工事/庭工事プラン集50



動画で検討できる外構工事



施工前から完成するまでを動画でお届け

REMODELING SEXTERIOR



施工事例で検討できる外構工事



CASEBOOK 当社施工事例集













※受はメーカー希望小売価格の略です。※後の金額は税抜となります。※チラシ表示金額は税抜となります。※写真は全てイメージとなります。※工事バックの詳細は最寄りの店舗へ お問い合わせください。※記載内容、表示価格は2020年5月現在のものです。※表示価格は全て概算参考価格となります。※仕様、価格は予告なく変更する事がございます

ご依頼はお近くの JOYFUL HONDA

https://www.jhreform.com/

守谷店 (茨城県)

0297-48-8040

八千代店 (千葉県)

047-411-9705

千葉店 (千葉県) 043-216-5174 ニューポートひたちなか店 (茨城県) 029-264-2050

市原店 (千葉県) 0436-20-2021

新田店 (群馬県) 0276-57-7150 つくばショールーム(茨城県) 029-860-1313

君津店 (千葉県) 0439-55-5121

千代田店 (群馬県) 0276-55-1100 古河店 (茨城県) 0280-98-1844

富里店 (千葉県) 0476-92-9510

宇都宮店 (栃木県) 0285-55-2066 荒川沖店 (茨城県) 029-843-2211

幸手店 (埼玉県)

0480-40-4001

千葉ニュータウン店 (千葉県) 0476-48-2525

瑞穂店 (東京都)

042-513-5755